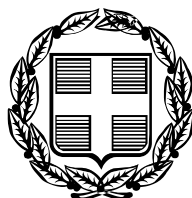
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumtzaris
Date: 2007.11.1[illegible] 12:14:39 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 2167**

8 Νοεμβρίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ.7206 / Β11Π07Α (1)

Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Μαγνησίας, Αχαΐας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδος, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2 και του άρθρου 3 της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας "περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κλπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων" που κυρώθηκε με το ν. 867/1979 (ΦΕΚ Α΄24).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ.3, τελευταίο εδάφιο του ν.1266/1982 (Φ.Ε.Κ. 81/Α) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 25, παρ.6 του ν.1418/1984 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυμθίσεις άλλων συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ 23/Α).

3. Το άρθρο 10 του ν.2576/1998 (ΦΕΚ 25/Α/9.2.1998) «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του ν. 1190/1981 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.1981), ο οποίος κυρώνει την από 26.3.1981 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας "περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων" όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του ν. 2412/1996 "Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 123/Α/17.6.1996).

5. Το π.δ. 69/1988 "Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων".

6. Την υπ' αριθμ. οικ/3828/ΤΣΕΠ 31.1/8.11.1995 απόφασή μας, για την «Αναδιάρθρωση Υπηρεσιών της Υ.Α.Σ.»

7. Τη υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 Κοινή Απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αναπλ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

8. Το τεύχος «Κατευθυντήριες Προδιαγραφές και Οδηγίες για Επισκευές Κτιρίων με Βλάβες από Σεισμό» («Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.»), που εκδόθηκε από το τ. Υπουργείο Δημοσίων Έργων, στη Θεσσαλονίκη, στις 5.8.1978.

9. Το π.δ. 206/2007 (Φ.Ε.Κ. 232/Α/19.9.2007), για το διορισμό των Υπουργών και Υφυπουργών.

10. Την υπ' αριθμ. οικ.5285/Α32/31.8.2007 (Φ.Ε.Κ.1744/Β/31.8.2007) Κοινή Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής και Αιτωλοακαρνανίας».

11. Την υπ' αριθμ. οικ.5645/Α32/12.9.2007 (Φ.Ε.Κ.1845/Β/12.9.2007) Κοινή Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και

Αποκέντρωσης με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Αχαΐας, Μαγνησίας, Κεφαλληνίας, Κορινθίας και Αττικής».

12. Την υπ' αριθμ. οικ.6374/Α32/10.10.2007 (Φ.Ε.Κ. 2024/Β/15.10.2007) Κοινή Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και του Υφυπουργού Εσωτερικών, με θέμα «Συμπληρωματική Οριοθέτηση περιοχών για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Αργολίδας, Μεσσηνίας, Αχαΐας, Λάρισας, Άρτας, Εύβοιας, Βοιωτίας, Θεσπρωτίας, Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδας και Αττικής».

13. Την υπ' αριθμ. οικ.6996/Α32/31.10.2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Μαγνησίας, Αχαΐας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδας, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας».

14. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους περιοχών των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Μαγνησίας, Αχαΐας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδας, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε το θεσμικό πλαίσιο για την αποκατάσταση των βλαβών που προκλήθηκαν από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Μαγνησίας, Αχαΐας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδος, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας, σε κατοικίες, ιδιωτικά και δημόσια κτίρια, ως εξής:

Άρθρο 1ο

ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΡΡΟΗ ΤΩΝ ΒΛΑΒΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Λαμβάνοντας υπόψη τις βλάβες που έχουν προκληθεί από την πυρκαγιά και την επιρροή τους στη γενική ευστάθεια του κτιρίου, τα βλαβέντα κτίρια κατατάσσονται όπως παρακάτω:

Α. ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΒΛΑΒΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΤΟΥΣ ΕΥΣΤΑΘΕΙΑ

Α.1 ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Στα κτίρια αυτά μπορεί να εμφανίζονται:

Α.1.1. Βλάβες σε στύλους

Εκτινάξεις επιχρισμάτων, απολεπίσεις/αποφλοιώσεις σκυροδέματος, ελαφρές ή σοβαρές (εκτεταμένες) εκτινάξεις και αποκολλήσεις επικαλύψεως σκυροδέματος, εκτεταμένες επιφανειακές μικρο-ρηγματώσεις, όχι αποκολλήσεις οπλισμών, όχι αισθητές παραμορφώσεις, καπνιά και χρώμα γκρί ή ροζ

Α.1.2. Βλάβες σε Πλάκες και Δοκούς

Ελαφρές ρηγματώσεις, περιορισμένος αριθμός εκτεθειμένων ράβδων οπλισμού, όχι αισθητά βέλη κάμψεως, όχι αποκολλήσεις ράβδων οπλισμού, καπνιά και χρώμα γκρί ή ροζ

Α.2 ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ

Στα κτίρια αυτά μπορεί να εμφανίζονται:

i. τοπικές αποκολλήσεις επιχρισμάτων ή και μικρορηγματώσεις στις γωνιές των ανοιγμάτων

ii. μεμονωμένες λοξές ρωγμές σε πεσσούς

iii.εκτεταμένες αποκολλήσεις επιχρισμάτων, λοξές ρωγμές ή και πιθανές αποδιοργανώσεις τοιχοποιίας λόγω θερμικής ασυμβατότητας στη στάθμη της στέγης

Β. ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΒΛΑΒΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΤΟΥΣ ΕΥΣΤΑΘΕΙΑ

Β.1 ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Στα κτίρια αυτά μπορεί να εμφανίζονται:

i. αισθητές ή έντονες παραμορφώσεις και ρηγματώσεις των στοιχείων από Ο.Σ.

ii. έντονες αποφλοιώσεις σκυροδέματος και εκτεταμένες αποκολλήσεις οπλισμών

iii. όλες οι ράβδοι οπλισμού εκτεθειμένες, λυγισμένες ή και κομμένες

iv. γενικότερη αποδιοργάνωση των δομικών στοιχείων και χρώμα γκρι-κιτρινωπό

Β.2 ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ

Στα κτίρια αυτά, επιπλέον των βλαβών που περιγράφονται στην παράγραφο Α.2, μπορεί να εμφανίζονται:

i. κυρτώσεις τοίχων εκτός επιπέδου λόγω εξωτερικής ή εσωτερικής φωτιάς

ii.τοπικές αποδιοργανώσεις ή καταρρεύσεις τοιχοποιίας

Γ. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η κατάταξη των βλαβέντων κτιρίων στις προαναφερθείσες περιπτώσεις, εκτιμάται και προτείνεται από το μελετητή μηχανικό και εγκρίνεται από την ελέγχουσα Υπηρεσία.

Όταν η κατάταξη των κτιρίων δεν προκύπτει ευχερώς με βάση την περιγραφή των βλαβών στις αντίστοιχες περιπτώσεις, ο ελέγχων μηχανικός θα ζητά από τον μελετητή να εκτιμήσει την απομένουσα φέρουσα ικανότητα και αντίστοιχα την απώλεια φέρουσας ικανότητας του κτιρίου μετά από εργαστηριακό έλεγχο.

Το κριτήριο της απώλειας φέρουσας ικανότητας, μπορεί να εφαρμοσθεί σε κάθε περίπτωση, εάν το επιθυμεί ο μελετητής μηχανικός.

Η εκτίμηση της απώλειας της φέρουσας ικανότητας του κτιρίου γίνεται από το μελετητή μηχανικό (είτε προαιρετικά είτε μετά από υπόδειξη του ελέγχοντα μηχανικού) και εγκρίνεται από την ελέγχουσα Υπηρεσία.

Άρθρο 2ο

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

Ι. Βασικές αρχές για τις επεμβάσεις

α. Αντιμετώπιση του κτιρίου σαν σύνολο και όχι σαν επί μέρους τμήματα.

β. Αποφυγή δυσμενών αλλοιώσεων του δομικού συστήματος και των δυναμικών χαρακτηριστικών του.

γ. Αποφυγή απότομων μεταβολών αντοχής / ακαμψίας ή μάζας (στην κάτοψη ή στο ύψος) ειδικά μεταξύ pilotis και πρώτου ορόφου.

δ. Προσπάθεια εφαρμογής κατά το δυνατόν "ελαφρών" επεμβάσεων.

ε. Προσπάθεια βελτίωσης της συμπεριφοράς όχι μόνο του Φέροντα Οργανισμού αλλά και των υπολοίπων στοιχείων.

ζ. Τήρηση των συστάσεων και πρακτικών κανόνων για τους γενικούς και ειδικούς ελέγχους κατά τον ανασχεδιασμό.

η. Εφαρμογή υλικών/τεχνικών που εύκολα εφαρμόζονται και εύκολα ελέγχονται ποιοτικά.

θ. Στην περίπτωση που το κτίριο έχει μελετηθεί και κατασκευαστεί με κανονισμούς προγενέστερους του ισχύοντος κανονισμού, τα τυχόν ενισχυμένα δομικά στοιχεία καθώς και τα πρόσθετα για την επισκευή/ενίσχυση θα διαστασιολογούνται με τους σύγχρονους κανονισμούς υλικών (ΝΕΚΩΣ, κλπ.).

ΙΙ. Αποκατάσταση βλαβών στην περίπτωση της § Α του άρθρου 1

Α. Άδεια εργασιών επισκευής μικρής κλίμακας για την αποκατάσταση βλαβών περιορισμένης έκτασης (π.χ. κουφώματα, χρωματισμοί, κιγκλιδώματα)

Περιεχόμενα φακέλου μελέτης επισκευής (εις διπλούν)

α. Αποτύπωση της υπάρχουσας κατασκευής (κατόψεις ορόφων – τομή)

β. Τεχνική Έκθεση που θα περιλαμβάνει περιγραφή του κτιρίου και συνοπτική περιγραφή των βλαβών

γ. Φωτογραφίες των βλαβέντων στοιχείων υπογεγραμμένες από τον ιδιώτη μηχανικό και τον ιδιοκτήτη.

ε. Δήλωση ανάθεσης μελέτης και επίβλεψης.

στ. Δήλωση ανάληψης μελέτης και επίβλεψης.

ζ. Προμέτρηση- Προϋπολογισμός.

Β. Οι βλάβες στο Φέροντα Οργανισμό του κτιρίου αποκαθίστανται με επεμβάσεις μόνο στα στοιχεία που έχουν υποστεί βλάβες, χωρίς επανυπολογισμό του Φ.Ο.

Περιεχόμενα φακέλου μελέτης επισκευής (εις διπλούν)

α. Στοιχεία από το φάκελο του κτιρίου (άδειες, μελέτες, σχέδια εφόσον υπάρχουν, κλπ.).

β. Αποτύπωση της υπάρχουσας κατασκευής, κυρίως του δομικού συστήματος (γενική διάταξη Φ.Ο., διατομές, οργανισμός πλήρωσης, σχηματικές τομές).

γ. Αποτύπωση βλαβών (φέροντα οργανισμού καθώς και σοβαρών ή βαριών βλαβών οργανισμού πλήρωσης) - Φωτογραφίες των βλαβέντων στοιχείων υπογεγραμμένες από τον ιδιώτη μηχανικό και τον ιδιοκτήτη.

δ. Τεχνική έκθεση που θα περιλαμβάνει συνοπτική περιγραφή τεχνικής επεμβάσεων με αναφορά στα σχέδια λεπτομερειών.

ε. Δήλωση ανάθεσης μελέτης και επίβλεψης.

στ. Δήλωση ανάληψης μελέτης και επίβλεψης.

ζ. Προμέτρηση- Προϋπολογισμός.

η. Μελέτη επισκευής- Κατασκευαστικά σχέδια

i. Η μελέτη επισκευής περιλαμβάνει μόνο τις επεμβάσεις στα στοιχεία του φέροντα οργανισμού που έχουν υποστεί βλάβες. Εφόσον γίνονται επεμβάσεις με χρήση υλικών που προσφέρουν αύξηση της αντοχής απαιτείται, εν γένει, τοπικός υπολογισμός της εντατικής κατάστασης, με απλουστευμένες μεθόδους (εκτός της περιπτώσεως iv που αναφέρεται παρακάτω) και αποτύπωσή τους σε κατασκευαστικά σχέδια.

ii. Για τους τοίχους πλήρωσης που παρουσιάζουν σοβαρές ή βαριές βλάβες δεν συντάσσεται μελέτη επισκευής αλλά αποτυπώνονται στην κάτοψη του κτιρίου και περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση οι τεχνικές αποκατάστασης που θα χρησιμοποιηθούν.

iii. Στοιχεία για υλικά-τεχνικές, αναγραφή λεπτομερειών

iv. Εφόσον απαιτείται ανακατασκευή στέγης, θα πρέπει να συντάσσεται μελέτη υπολογισμού της, η οποία θα συνυποβάλλεται στο φάκελο της μελέτης επισκευής, μαζί με τα αντίστοιχα κατασκευαστικά σχέδια.

ΙΙΙ. Αποκατάσταση βλαβών στην περίπτωση της § Β του άρθρου 1

Για την αποκατάσταση βλαβών στα κτίρια που κατατάσσονται στην περίπτωση αυτή απαιτείται επανυπολογισμός και ανασχεδιασμός του Φ.Ο. του κτιρίου με τις διατάξεις του Κανονισμού που ίσχυε κατά το χρόνο έκδοσης της οικοδομικής άδειας και με τις παραδοχές της αρχικής μελέτης. Για κατασκευές προ του 1959, εφαρμόζεται ο Κανονισμός του 1959.

Περιεχόμενα φακέλου μελέτης επισκευής (εις διπλούν)

α. Στοιχεία από το φάκελο του κτιρίου (άδειες, μελέτες, σχέδια εφόσον υπάρχουν, κλπ.).

β. Αποτύπωση της υπάρχουσας κατασκευής, κυρίως του δομικού συστήματος (γενική διάταξη Φ.Ο διατομές, οπλισμοί, οργανισμός πλήρωσης, σχηματικές τομές).

γ. Αποτύπωση βλαβών (φέροντα οργανισμού και σοβαρών ή βαριών βλαβών του οργανισμού πλήρωσης) - Φωτογραφίες των βλαβέντων στοιχείων.

δ. Τεχνική έκθεση που θα περιλαμβάνει συνοπτική περιγραφή τεχνικής επεμβάσεων με αναφορά στα σχέδια λεπτομερειών.

ε. Δήλωση ανάθεσης μελέτης και επίβλεψης.

στ. Δήλωση ανάληψης μελέτης και επίβλεψης.

ζ. Προμέτρηση-Προϋπολογισμός δαπάνης.

η. Μελέτη επισκευής - Κατασκευαστικά Σχέδια

η1.Για κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα

Η μελέτη επισκευής περιλαμβάνει επεμβάσεις σε βλαβέντα στοιχεία του κτιρίου, τις απόλυτα αναγκαίες ενισχύσεις σε μη βλαβέντα στοιχεία του φέροντα οργανισμού και τα απολύτως αναγκαία νέα δομικά στοιχεία που απαιτούνται από την εντατική κατάσταση που δημιουργείται μετά την επισκευή των βλαβέντων στοιχείων εφόσον αυτό προκύψει από τους υπολογισμούς, σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Επιλύεται ο φορέας (πραγματική κατάσταση ξυλοτύπου πριν τις βλάβες) σύμφωνα με τον κανονισμό που ίσχυε κατά την κατασκευή του.
- Ενισχύονται τα βλαβέντα στοιχεία και επιλύεται ο νέος φορέας. Ακολουθεί έλεγχος επάρκειας των διατομών. Στη συνέχεια, σύμφωνα με τις ανεπάρκειες που διαπιστώθηκαν, επιλέγονται οι απαιτούμενες επεμβάσεις σε μη βλαβέντα στοιχεία ή η προσθήκη νέων στοιχείων, στην περίπτωση που εμφανίζονται εκτεταμένες ανεπάρκειες.
- Επιλύεται ο τελικός φορέας και ακολουθεί :

- Έλεγχος επάρκειας των μη επισκευαζομένων στοιχείων

- Διαστασιολόγηση των επισκευαζομένων και των νέων στοιχείων.

Οριστικοποιούνται οι ενισχύσεις ώστε να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις αντοχής όλων των ενισχυθέντων και μη στοιχείων, καθώς και των νέων.

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στη σύνδεση νέων στοιχείων με το Φέροντα Οργανισμό και τη δυνατότητα ανάληψης φορτίων.

η2. Για κτίρια με φέρουσα τοιχοποιία

Ο έλεγχος της στατικής επάρκειας του κτιρίου θα γίνεται με τη μέθοδο των πεσσών ή βάση πεπερασμένων στοιχείων.

Για τους τοίχους πλήρωσης που παρουσιάζουν σοβαρές, ή βαριές βλάβες δεν συντάσσεται μελέτη επισκευής αλλά αποτυπώνονται στην κάτοψη του κτιρίου, και περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση οι τεχνικές αποκατάστασης που θα χρησιμοποιηθούν.

IV. Εργασίες ενίσχυσης του κτιρίου πέραν αυτών που αναφέρονται στις παραγράφους II και III

Για ενίσχυση των κτιρίων που κατατάσσονται στις περιπτώσεις των §Α & §Β του άρθρου 1, θα εκδίδεται κατ' αρχήν από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση οριοθέτησης της περιοχής) η άδεια επισκευής σύμφωνα με τα οριζόμενα στα κεφ.II & III του παρόντος άρθρου. Κατόπιν ο ιδιοκτήτης εφόσον επιθυμεί περαιτέρω ενίσχυση της οικοδομής του, με δική του πρωτοβουλία θα προσφεύγει με νέα μελέτη στα αρμόδια Πολεοδομικά Γραφεία για την έκδοση οικοδομικής άδειας (χωρίς δανειοδότηση) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 3ο

1. Άδεια Επισκευής

Από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση οριοθέτησης της περιοχής) εκδίδεται Άδεια Επισκευής. Άδεια Επισκευής πυρόπληκτου κτιρίου χωρίς Δωρεάν Κρατική Αρωγή, χορηγείται από την αρμόδια Υπηρεσία (όπως αυτή αναφέρεται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση οριοθέτησης της περιοχής) για κτίρια που κατατάσσονται στις περιπτώσεις των §Α και §Β του άρθρου 1 και εφόσον το επιθυμεί ο ιδιοκτήτης. Τα δικαιολογητικά που θα προσκομίζονται στις προκείμενες περιπτώσεις είναι αυτά που αναφέρονται στην §II του άρθρου 2.

2. Δαπάνη επισκευής

Η δαπάνη για τις επεμβάσεις που προσδιορίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω, υπολογίζεται με αναλυτική προμέτρηση των εργασιών και με προϋπολογισμό που συντάσσεται με τη χρήση του Αναλυτικού Τιμολογίου Επισκευών της Υπηρεσίας. Η δαπάνη αυτή τυγχάνει Δωρεάν Κρατικής Αρωγής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί παροχής πιστωτικών διευκολύνσεων.

3. Αμοιβή Μηχανικού

i.Η αμοιβή του Μηχανικού για τη σύνταξη μελέτης και την επίβλεψη επισκευής μειώνεται στο 50% της αμοιβής που καθορίζεται με τις ισχύουσες διατάξεις περί αμοιβών Μηχανικών, όπως αναφέρεται στο κεφ.Γ, παρ.β της με αρ. πρωτ. οικ.6996/Α32/31.10.2007) Κοινής Υπουργικής Απόφασης με θέμα «Παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Μαγνησίας, Αχαΐας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδας, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας» και θα προσδιορίζεται από τον προϋπολογισμό της μελέτης ο οποίος θα συντάσσεται σύμφωνα με το εγκεκριμένο τιμολόγιο της Υπηρεσίας (Υ.Α.Σ.) για την αποκατάσταση των βλαβών από τα συμβάντα που αναφέρονται στο θέμα της παρούσας.

ii.Τα παραστατικά πληρωμής της αμοιβής του Μηχανικού προσκομίζονται στην Αρμόδια Υπηρεσία μαζί με την αίτηση για την έγκριση χορήγησης της Β' δόσης της Δωρεάν Κρατικής Αρωγής.

Η παρούσα ισχύει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ.2 της από 26.3.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου που κυρώθηκε με το ν.1190/1981.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2007

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθμ. οικ:7207 /Β11Π07Α (2)

Τιμολόγιο για εργασίες επισκευής βλαβών σε πυρόπληκτα κτίρια, για τον υπολογισμό της δαπάνης και των αντιστοίχων παροχών για την αποκατάσταση των ζημιών από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Μαγνησίας, Αχαΐας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδος, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2 της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας "περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κλπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων" που κυρώθηκε με το ν. 867/1979 (ΦΕΚ Α΄24).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ.3, τελευταίο εδάφιο του ν.1266/1982 (Φ.Ε.Κ. 81/Α) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 25, παρ.6 του ν.1418/1984 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις άλλων συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ 23/Α).

3. Το άρθρο 10 του ν.2576/1998 (ΦΕΚ 25/Α/9.2.1998) «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του ν. 1190/1981 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.1981), ο οποίος κυρώνει την από 26.3.1981 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας "περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων" όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του ν. 2412/1996 "Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 123/Α/17.6.1996).

5. Το π.δ. 69/1988 "Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων".

6. Την υπ' αριθμ. οικ/3828/ΤΣΕΠ 31.1/8.11.1995 απόφαση, για την «Αναδιάρθρωση Υπηρεσιών της Υ.Α.Σ.» και τις ΔΟ/114/1/Φ.1331/27.9.2002 Αποφάσεις του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και την υπ' αριθμ. οικ. 4767/Α312/21.9.2005

Αποφ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σχετικά με την αναδιάρθρωση της ΥΑΣ.

7. Τη υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 Κοινή Απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αναπλ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

8. Το τεύχος «Κατευθυντήριες Προδιαγραφές και Οδηγίες για Επισκευές Κτιρίων με Βλάβες από Σεισμό» («Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.»), που εκδόθηκε από το τ. Υπουργείο Δημοσίων Έργων, στη Θεσσαλονίκη, στις 5.8.1978.

9. Το «Αναλυτικόν Τιμολόγιον Οικοδομικών Εργασιών» («Α.Τ.Ο.Ε.») που εγκρίθηκε με την απόφαση Ε7/1253/155/16.1.1976 του Υπουργού τ. Δημ. Έργων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

10. Το π.δ. 206/2007 (ΦΕΚ232/Α/19.9.2007) για το διορισμό των Υπουργών και Υφυπουργών.

11. Την υπ' αριθμ. οικ.5285/Α32/31.8.2007 Κοινή Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής και Αιτωλοακαρνανίας».

12. Την υπ' αριθμ. οικ.5645/Α32/12.9.2007 Κοινή Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Αχαΐας, Μαγνησίας, Κεφαλληνίας, Κορινθίας και Αττικής».

13. Την υπ' αριθμ. οικ.6374/Α32/10.10.2007 Κοινή Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και του Υφυπουργού Εσωτερικών με θέμα «Συμπληρωματική οριοθέτηση περιοχών για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Αργολίδας, Μεσσηνίας, Αχαΐας, Λάρισας, Άρτας Εύβοιας, Βοιωτίας, Θεσπρωτίας, Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδας και Αττικής.».

14. Την υπ' αριθμ. οικ.6996/Α32/31.10.2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα «Παροχή πιστωτικών Διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Μαγνησίας, Αχαΐας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδας, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας.».

15. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους περιοχών των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Αχαΐας, Μαγνησίας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδας, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τιμολόγιο για εργασίες επισκευής ζημιών σε πυρόπληκτα κτίρια, από τις πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007 σε περιοχές των Νομών Ηλείας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αρκαδίας, Κορινθίας, Ευβοίας, Αττικής, Αιτωλοακαρνανίας, Μαγνησίας, Αχαΐας, Αργολίδας, Λάρισας, Άρτας, Θεσπρωτίας, Ζακύνθου, Φθιώτιδος, Κεφαλληνίας και Βοιωτίας.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Το τιμολόγιο εφαρμόζεται υποχρεωτικά για τη σύνταξη των σχετικών προϋπολογισμών στις μελέτες επισκευής πυρόπληκτων οικοδομών και με βάση αυτό γίνεται ο έλεγχος από την αρμόδια Υπηρεσία.

Δεν έχει εφαρμογή στη σύνταξη προϋπολογισμών Δημοσίων Έργων ούτε στη σύνταξη νέων τιμών, σύμφωνα με το ν. 1418/1984 και τα εκτελεστικά του π.δ.

Όλες οι τιμές μονάδας του τιμολογίου αναφέρονται σε πλήρως περαιωμένες εργασίες και περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

α) Για εργασία, μαζί με τις εισφορές σε ασφαλιστικά κλπ. ταμεία (Ι.Κ.Α., επικουρικά κλπ.) και το ΦΠΑ.

β) Για προμήθεια και μεταφορά, στον τόπο του έργου, όλων των υλικών (και αυτών που δεν ενσωματώνονται).

γ) Για προεργασίες (αποξηλώσεις, καθαιρέσεις, καθαρισμοί κλπ.), βοηθητικές εργασίες (αντιστηρίξεις, υποστυλώσεις, ικριώματα, ξυλότυποι ή σιδηρότυποι κλπ.), πρόσθετες ή επακόλουθες εργασίες (αποκατάσταση κατασκευών, που θίγονται για να εκτελεστούν οι κύριες εργασίες, όπως επιχρίσματα, χρωματισμοί, επικαλύψεις, προσαρμογές με στοιχεία που δεν κατεδαφίστηκαν κλπ.), εργασίες για να προστατευθούν οικοδομικά ή άλλα στοιχεία, από φθορές ή ζημιές που είναι πιθανό να προκληθούν από τις εργασίες που εκτελούνται (κάλυψη κλπ.), ή, στην περίπτωση που δεν αποφευχθούν οι ζημιές για να αποκατασταθούν αυτές εκτός από τις εργασίες που αναφέρεται ρητά ότι κοστολογούνται με άλλα άρθρα του παρόντος τιμολογίου.

δ) Την αμοιβή μελέτης και επίβλεψης των εργασιών αποκατάστασης.

ε) Για απομείωση και φθορά των υλικών και εργαλείων ή μηχανημάτων, καθώς και τις ημεραργίες τους, από βλάβη ή για συντήρησή τους.

στ)Τα γενικά έξοδα και το εργολαβικό όφελος και γενικά κάθε εργασία, που είναι απαραίτητη για την έντεχνη και ασφαλή ολοκλήρωση της εργασίας σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και τις τοπικές και άλλες ειδικές συνθήκες, έστω και αν δεν αναφέρονται στην περιγραφή.

Οι εργασίες που τιμολογούνται με το τιμολόγιο αυτό, εκτελούνται, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο τεύχος «Κατευθυντήριες Προδιαγραφές και Οδηγίες για Επισκευή Κτιρίων με Βλάβες από Σεισμό» του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (το οποίο συνοπτικά αναφέρεται σαν «Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.», με δόκιμα υλικά και σύμφωνα με τις ειδικές προδιαγραφές που αναφέρονται στα κεφάλαια 2 και 3 του τεύχους αυτού και εφαρμόζονται μόνο για να καθοριστεί το ύψος του δανείου.

ζ) Οι ζημιές, που προτείνονται για επισκευή και εγκρίνονται, θα πρέπει απαραιτήτως να προέρχονται από πυρκαγιές και όχι από εγκατάλειψη ή παλαιότητα, ακόμη και στην περίπτωση παραδοσιακών ή διατηρητέων κτιρίων.

Κατά την ανακατασκευή στοιχείων και εφόσον γίνει αλλαγή στη χρησιμοποίηση των υλικών, θα τιμολογείται η ανακατασκευή με τα νέα υλικά μόνο εάν το κόστος τους είναι μικρότερο από το κόστος των παλαιών.

ΤΙΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Α΄ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Άρθρο 1 Για ένα κυβικό μέτρο εκσκαφή σε οποιοδήποτε βάθος

α. Με το χέρι

ΔΕΚΑΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (18 €)

β. Με μηχανήματα

ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ (7€)

Στην τιμή αυτή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες αποξήλωσης των δαπέδων, αντιστήριξης παρειών, αποκομιδής πλεοναζόντων υλικών κλπ.

Η τιμή ισχύει και για τμηματικές εκσκαφές ή υποθεμελιώσεις και η μέτρηση γίνεται με τις ελάχιστες απαιτούμενες διαστάσεις και κατακόρυφες παρειές των εκσκαφών.

Άρθρο 2 Για ένα κυβικό μέτρο επιχωμάτωση

α. Με το χέρι

ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ (7 €)

β. Με μηχανήματα

ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (5 €)

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες διαλογής, διάστρωσης, διαβροχής, συμπύκνωσης κλπ.,καθώς και η μεταφορά των χωμάτων είτε είναι προϊόντα εκσκαφής είτε δάνεια χώματα. Η μέτρηση γίνεται σύμφωνα με τις διαστάσεις των αντιστοίχων εκσκαφών αφαιρουμένου του όγκου που καταλαμβάνουν οι ενισχύσεις, τα νέα στοιχεία κλπ..

Β΄ ΤΟΙΧΟΙ - ΦΕΡΟΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Άρθρο 3 Για ένα τετραγωνικό μέτρο επισκευής βλαβείσας τοιχοποιίας πλήρωσης η οποία παρουσιάζει ελαφριές ή έντονες διαμπερείς ρηγματώσεις ή προβλήματα στα επιχρίσματα που επισκευάζονται ή αποκολλήσεις από τα στοιχεία του φέροντος οργανισμού.

Στην τιμή περιλαμβάνεται και η δαπάνη για τα επιχρίσματα. Η μέτρηση γίνεται για ολόκληρο το φάτνωμα χωρίς να αφαιρούνται τα ανοίγματα, στη μία ή δύο πλευρές του, ανάλογα αν η μία ή και οι δύο επιφάνειες του τοίχου είναι επισκευάσιμες.

Για ζημιές και τρόπο επισκευής, που ανταποκρίνονται στις παραγράφους του «Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.»

α1. Παράγραφο 2.4.2.1. όταν η επιφάνεια είναι χωρίς επίχρισμα (αρμολόγημα)

ΕΞΙ ΕΥΡΩ (6€)

α2. Παράγραφο 2.4.2.1. όταν η επιφάνεια είναι επιχρισμένη (αρμολόγημα)

ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ (7 €)

α3. Παράγραφο 2.4.2.2. όταν η επιφάνεια είναι επιχρισμένη (ενισχυμένο επίχρισμα με κοτετσόσυρμα η πλέγμα συνθετικών ινών)

ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ (9 €)

Άρθρο 4 Για ένα τετραγωνικό μέτρο επισκευής βλαβείσας φέρουσας τοιχοποιίας η οποία παρουσιάζει έντονη ρηγμάτωση ή προβλήματα στα επιχρίσματα, χωρίς αποσύνθεση της τοιχοποιίας. Στην τιμή περιλαμβάνεται και η δαπάνη για τα επιχρίσματα. Η μέτρηση γίνεται για όλο το φάτνωμα χωρίς να αφαιρούνται τα ανοίγματα στη μία ή στις δύο πλευρές του ανάλογα αν η μία ή οι δύο επιφάνειες του φατνώματος παρουσιάζουν ζημιά. Για ζημιές και τρόπο επισκευής, που ανταποκρίνονται στις παραγράφους του «Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.».

α.Παράγραφο 2.4.2.1 σε επιφάνεια χωρίς επίχρισμα (αρμολόγημα) ή επιχρισμένη

ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (8 €)

β. Παράγραφο 2.4.2.2. με ενισχυμένο επίχρισμα και δομικό πλέγμα

ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (15 €)

γ. Παράγραφο 5.2.3.1 (ζώνες ραφής). Αυτός ο τρόπος επισκευής χρησιμοποιείται και σε περιπτώσεις φέρουσας και μη φέρουσας τοιχοποιίας.

ΔΕΚΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ (16 €)

Η μέτρηση γίνεται για επιφάνεια ενός μέτρου εκατέρωθεν της ρωγμής.

Άρθρο 5 Για την επισκευή ενός μέτρου ρωγμής σε φέροντες τοίχους από λιθοδομή, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2.4.1 των «Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.», με τσιμεντενέσεις. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την καθαίρεση και επανακατασκευή των επιχρισμάτων ή αρμολόγημα εφόσον η επιφάνεια δεν είναι επιχρισμένη, διάνοιξη οπών, διεύρυνση της ρωγμής κλπ. Σε περίπτωση διαμπερούς ρωγμής η μέτρηση γίνεται από τη μία μόνον επιφάνεια.

ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ (46 €)

Άρθρο 6 Για ένα τετραγωνικό μέτρο ανακατασκευής φέρουσας τοιχοποιίας η οποία παρουσιάζει βαριές ζημιές (πλήρη αποσύνθεση ή απόκλιση από την κατακόρυφο), που δεν είναι δυνατό να επισκευαστεί. Στις τιμές περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την καθαίρεση των παλαιών στοιχείων και την ανακατασκευή τους μαζί με τη θερμομόνωση ή ηχομόνωση καθώς , τα επιχρίσματα, τον χρωματισμό καθώς και τα διαζώματα από οπλισμένο σκυρόδεμα (σενάζ). Η μέτρηση γίνεται για την πραγματική επιφάνεια που ανακατασκευάζεται.

Ι. Για τοιχοποιΐα με πάχος μεγαλύτερο από 20 εκ.από λιθοδομή (με φυσικούς λίθους):

ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (90 €)

ΙΙ. Για τοιχοποιία με πάχος 20 εκ. (μπατική ή διπλή δρομική), από οποιοδήποτε υλικό

ΕΞΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (65 €)

Άρθρο 7 Για ένα τετραγωνικό μέτρο ανακατασκευής τοίχου πληρώσεως ο οποίος παρουσιάζει σοβαρές ή βαριές βλάβες (διαγώνιες ή χιαστί ρωγμές), που δεν είναι δυνατό να επισκευαστεί. Στις τιμές περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την καθαίρεση των παλαιών στοιχείων και την ανακατασκευή τους μαζί με τη θερμομόνωση, ηχομόνωση, επιχρίσματα, χρωματισμούς καθώς και τα διαζώματα από οπλισμένο σκυρόδεμα (σενάζ). Η μέτρηση γίνεται για την πραγματική επιφάνεια που ανακατασκευάζεται.

Ια. Για τοιχοποιία με πάχος μεγαλύτερο των 20 εκ. (μπατική ή διπλή δρομική) από οποιοδήποτε υλικό όταν η βλαβείσα επιφάνεια είναι επιχρισμένη

ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ (49 €)

Ιβ. Για τοιχοποιία με πάχος μεγαλύτερο των 20 εκ. (μπατική ή διπλή δρομική) από οποιοδήποτε υλικό όταν η βλαβείσα επιφάνεια δεν είναι επιχρισμένη.

ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΑ ΕΥΡΩ (41 €)

ΙΙα. Για τοιχοποιία με πάχος, μικρότερο από 20 εκ. (δρομική),από οποιοδήποτε υλικό όταν η βλαβείσα επιφάνεια είναι επιχρισμένη.

ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (38 €)

ΙΙβ. Για τοιχοποιία με πάχος, μικρότερο από 20 εκ. (δρομική), από οποιοδήποτε υλικό όταν η βλαβείσα επιφάνεια δεν είναι επιχρισμένη.

ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (30 €)

Άρθρο 8 Για την πλήρη κατασκευή ενός κυβικού μέτρου θεμελίου, από οπλισμένο σκυρόδεμα για υποθε-

μελίωση ή αντιστήριξη σε οποιαδήποτε στάθμη. Στην τιμή περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για την πλήρη κατασκευή του ξυλοτύπου, καθώς και για την τοποθέτηση του ελαφρού οπλισμού. Η μέτρηση γίνεται με τις διαστάσεις της σχετικής μελέτης. Στην τιμή δεν περιλαμβάνεται η δαπάνη για την εκσκαφή και επιχωμάτωση.

ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΥΡΩ (180 €)

Άρθρο 9 Για την επισκευή ενός τετραγωνικού μέτρου φέρουσας τοιχοδομής από οποιοδήποτε υλικό (λίθους, πλίνθους, τσιμεντόλιθους κλπ.) και οποιοδήποτε συνδετικό υλικό (ασβεστοκονίαμα με ή χωρίς τσιμέντο) με την κατασκευή ελαφρώς οπλισμένου μανδύα σύμφωνα με την παράγραφο 5.2.3.2. του «Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.». Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για τις εργασίες που περιγράφονται στην παράγραφο αυτή καθώς και οι δαπάνες για το επίχρισμα. Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις για κάθε πλευρά.

ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (18 €)

Άρθρο 10 Για την επισκευή ενός τετραγωνικού μέτρου φέρουσας τοιχοδομής με μανδύες από οπλισμένο σκυρόδεμα σύμφωνα με τις παραγράφους 5.2.3.3 και 5.2.3.4 του «Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.», μαζί με το αντίστοιχο πέδιλο, αν χρειάζεται, που ο όγκος του ανάγεται σε επιφάνεια μανδύα. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την κατασκευή επιχρισμάτων. Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις για κάθε πλευρά.

α1. Μονόπλευρος οπλισμένος μανδύας, από έγχυτο σκυρόδεμα, με ελάχιστο πάχος 0,10 μ.

ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ (24 €)

α2. Αμφίπλευρος οπλισμένος μανδύας, από έγχυτο σκυρόδεμα, με ελάχιστο πάχος 0,10 μ.

ΣΑΡΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (48 €)

β1. Μονόπλευρος οπλισμένος μανδύας από εκτοξευόμενο σκυρόδεμα με ελάχιστο πάχος 0,08 μέτρα

ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ (34 €)

β2. Αμφίπλευρος οπλισμένος μανδύας από εκτοξευόμενο σκυρόδεμα με ελάχιστο πάχος 0,08 μέτρα.

ΕΞΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (68 €)

Άρθρο 11 Για ένα κυβικό μέτρο οπλισμένο σκυρόδεμα, κατηγορίας C 16 ή ανώτερης, για κατασκευή νέων στοιχείων, εκεί όπου απαιτούνται σύμφωνα με τη μελέτη, για να αποκατασταθεί η στατική επάρκεια του κτίσματος, που αλλοιώνεται με τις παρεμβάσεις, που γίνονται με τις επισκευές (μανδύες κλπ.) ή για ανακατασκευή οριζοντίων και μόνο, στοιχείων (πλάκες και δοκάρια), που έπαθαν ζημιές και δεν είναι δυνατό να αποκατασταθούν με τη μέθοδο, που περιγράφεται στις παραγράφους 4.2.2.1., 4.2.2.2., 4.2.2.3. και 4.3. και είναι σκόπιμο να ανακατασκευασθεί όλο το φάτνωμα, ή και τα δοκάρια που το περιβάλλουν ή και αυτοτελή τμήματα ή αυτοτελείς πλάκες, μαζί με τα αντίστοιχα δοκάρια.

Στην τιμή περιλαμβάνονται και όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την αποκατάσταση των τμημάτων που καθαιρούνται (τοίχοι, δάπεδα με την επικάλυψή τους, επιχρίσματα, ηλεκτρικές, υδραυλικές κλπ. εγκαταστάσεις, χρωματισμοί κλπ.). Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις.

α. Για θεμέλια (πέδιλα, πεδιλοδοκούς, συνδετήρια δοκάρια)

ΕΚΑΤΟΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ (193 €)

β. Για υποστυλώματα και τοιχεία

ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (290 €)

γ. Για πλάκες και δοκάρια (στην τιμή περιλαμβάνονται και όλες οι δαπάνες για την καθαίρεση των παλαιών σκυροδεμάτων, τον καθαρισμό του παλαιού σιδεροπλισμού, την προσαρμογή και σύνδεσή του με τη νέα κατασκευή κλπ.).

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (320 €)

Άρθρο 12 Για την αποκατάσταση ή ενίσχυση με μανδύα, ενός κυβικού μέτρου στοιχείου από οπλισμένο σκυρόδεμα (δοκού, υποστυλώματος ή τοιχείου), που είτε παρουσιάζει μερική ή πλήρη αποδιοργάνωση του σκυροδέματος, σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 του τεύχους «Συνοπτικές οδηγίες για επισκευή του φέροντος οργανισμού κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα με βλάβες από σεισμό», είτε απαιτείται η ενίσχυσή τους από τη νέα εντατική κατάσταση που δημιουργείται σε αυτά, μετά την αποκατάσταση ή ενίσχυση άλλων στοιχείων που είχαν πάθει βλάβη. Στην τιμή περιλαμβάνονται και όλες οι δαπάνες για να απογυμνωθεί το σκυρόδεμα, ο οπλισμός, η κατασκευή ξυλοτύπου, κατασκευή επιχρισμάτων κλπ.

Α. Για μανδύα από έγχυτο σκυρόδεμα. Ο υπολογισμός της δαπάνης, γίνεται με βάση τον όγκο του παλιού στοιχείου.

ΧΙΛΙΑ ΕΥΡΩ (1000 €)

Β. Για μανδύα από εκτοξευόμενο σκυρόδεμα. Η μέτρηση γίνεται σύμφωνα με τον πραγματικό όγκο του νέου σκυροδέματος.

ΧΙΛΙΑ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (1450 €)

Άρθρο 13 Για ένα κυβικό μέτρο οπλισμένο σκυρόδεμα, για την θεμελίωση και αγκύρωση του μανδύα στο υπάρχον πέδιλο, σύμφωνα με την παράγραφο 4.6 του τεύχους «Συνοπτικές οδηγίες για επισκευή του φέροντος οργανισμού κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα με βλάβες από σεισμό». Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες που αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο ενώ δεν περιλαμβάνονται οι δαπάνες για την εκσκαφή και επιχωμάτωση. Η μέτρηση γίνεται σύμφωνα με τις πραγματικές διαστάσεις του μανδύα που κατασκευάζεται.

ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (550 €)

Άρθρο 14 Για τον εμποτισμό με εποξειδική ρητίνη ή κονίαμα, σε κόμβο που επισκευάζεται σύμφωνα με την παράγραφο 4.8 του «Κ.Π.Ο.Ε.Κ.Β.Σ.». Στην τιμή περιλαμβάνεται κάθε απαραίτητη δαπάνη για να ολοκληρωθεί έντεχνα η εργασία εκτός από τους μανδύες, τη συγκόλληση και τους σιδερένιους συνδετήρες, που η δαπάνη τους υπολογίζεται με τις τιμές που καθορίζονται στα αντίστοιχα άρθρα. Η τιμή, ισχύει για κάθε κόμβο, κατ' αποκοπή, ανεξάρτητα από τον αριθμό των στύλων και των δοκών που συντρέχουν σε κάθε κόμβο.

ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΕΥΡΩ (210 €)

Άρθρο 15: Για την αποκατάσταση ή ενίσχυση στοιχείου από οπλισμένο σκυρόδεμα (δοκού, πλάκας, υποστυλώματος ή τοιχείου), που είτε παρουσιάζει μερική ή πλήρη αποδιοργάνωση του σκυροδέματος, σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 του τεύχους «Συνοπτικές οδηγίες για επισκευή του φέροντος οργανισμού κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα με βλάβες από σεισμό», είτε απαιτείται η ενίσχυσή τους από τη νέα εντατική κατάσταση που δημιουργείται σε αυτά, μετά την αποκατάσταση ή ενίσχυση άλλων στοιχείων που είχαν πάθει βλάβη, με επικόλληση σύνθετων υλικών (εύκαμπτων «υφασμάτων» από ίνες υάλου). Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την τυχόν αποκατάσταση του στοιχείου,

τα υλικά (ρητίνες, ίνες υάλου κλπ), την προεργασία, την εργασία και γενικά την πλήρη αποκατάσταση του στοιχείου.

Η μέτρηση γίνεται σύμφωνα με την πραγματική επιφάνεια των στρώσεων.

α) Για υποστυλώματα - Τοιχεία

Τιμή ενός τ.μ. για μία στρώση πραγματικής επιφάνειας

ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (155 €)

Τιμή ενός τ.μ. για κάθε επόμενη στρώση

ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (130 €)

β) Για δοκούς και πλάκες

Τιμή ενός τ.μ. για μία στρώση πραγματικής επιφάνειας

ΕΚΑΤΟΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (195 €)

Τιμή ενός τ.μ. για κάθε επόμενη στρώση

ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (135 €)

Άρθρο 16 Για ένα κυβικό μέτρο οπλισμένο σκυρόδεμα, έγχυτο ή εκτοξευόμενο, κατηγορίας C16 ή ανώτερης, για την επισκευή πλάκας με πολλαπλές ρωγμές, που δεν μπορούν να αποκατασταθούν με ρητινενέσεις. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την αποκατάσταση του δαπέδου, καθώς και η δαπάνη για τη συγκόλληση της νέας πλάκας με την παλιά με εποξειδική ρητίνη και τη σύνδεση του παλιού με το νέο οπλισμό. Η μέτρηση γίνεται με τον πραγματικό όγκο του νέου σκυροδέματος.

α. Για κατασκευή μανδύα στην επάνω πλευρά της πλάκας

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΞΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (360 €)

β. Για κατασκευή μανδύα στην κάτω πλευρά της πλάκας

ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (670 €)

γ. Για κατασκευή μανδύα στην επάνω και κάτω πλευρά της πλάκας

ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (900 €)

Άρθρο 17 Για την επισκευή ενός μέτρου ρωγμής πλάτους μεγαλύτερου από 3 χιλιοστά σε πλάκες από οπλισμένο σκυρόδεμα, με ρητινόστοκο, κοτετσόσυρμα, ενισχυμένη τσιμεντοκονία και επίχρισμα. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες, που απαιτούνται για την πλήρη αποκατάσταση. Αν η ρωγμή είναι διαμπερής, η μέτρηση γίνεται μόνο από τη μία επιφάνεια της πλάκας.

ΤΡΙΑΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ (32 €)

Άρθρο 18 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου δαπέδου από άοπλο ή ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα (με σιδεροπλισμό μέχρι 25 χγρ/$μ^3$), οποιασδήποτε κατηγορίας, για αποκατάσταση όμοιου δαπέδου που έπαθε ζημιές από πυρκαγιά ή καταστράφηκε για να γίνουν άλλες εργασίες (εκσκαφές κλπ). Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την αποξήλωση του παλαιού δαπέδου και την ανακατασκευή του νέου.

ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (25 €)

Άρθρο 19 Για την κατασκευή ενός τρέχοντος μέτρου διαζώματος (σενάζ) ή υπέρθυρου (πρέκι), από οπλισμένο σκυρόδεμα, κατηγορίας C12 ή ανώτερης με ύψος όσο απαιτείται για τη στατική επάρκεια. Στην τιμή περιλαμβάνονται και όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την αποκατάσταση των τμημάτων που καθαιρούνται (τοίχοι, δάπεδα με την επικάλυψή τους, επιχρίσματα, ηλεκτρικές, υδραυλικές κλπ εγκαταστάσεις, χρωματισμοί κλπ.). Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις.



α . Για φέρουσα λιθοδομή με ελάχιστο πάχος 50 εκ.

ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (45 €)

β . Για φέρουσα λιθοδομή με πάχος μικρότερο των 50 εκ.

ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (35 €)

γ . Για φέρουσα πλινθοδομή με ελάχιστο πάχος 20 εκ.

ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ (23 €)

δ . Για πλινθοδομές πληρώσεως με ελάχιστο πάχος 20 εκ.

ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΕΥΡΩ (22 €)

ε . Για πλινθοδομές πληρώσεως με πάχος μικρότερο των 20 εκ.

ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (15 €)

Γ΄ ΣΤΕΓΕΣ-ΔΑΠΕΔΑ

Άρθρο 20 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου ξύλινης στέγης, σε οποιοδήποτε ύψος, με απλές δοκίδες ή ζευκτά. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες για την πλήρη κατασκευή της στέγης (αποξήλωση παλαιάς, απομάκρυνση, προμήθεια και μεταφορά νέων υλικών κλπ.). Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από το είδος της στέγης (μονοκλινής ή πολυκλινής κλπ), τα υλικά από τα οποία είναι κατασκευασμένη, τα υλικά που χρησιμοποιούνται στην επικάλυψη (κεραμίδια βυζαντινά κλπ., φύλλα από κυματοειδή λαμαρίνα, κλπ.) και περιλαμβάνει όλη την κατασκευή, από τους στρωτήρες, μέχρι και την κάλυψη. Η μέτρηση γίνεται σε οριζόντια προβολή επικαλυμμένης επιφάνειας. Στην τιμή περιλαμβάνεται η δαπάνη για την επισκευή ή ανακατασκευή της ψευδοροφής ή της μόνωσης εφόσον αυτές υπάρχουν.

α. Όταν όλα τα υλικά είναι καινούργια

ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (75 €)

β. Όταν χρησιμοποιούνται και μερικά από τα παλαιά υλικά, εκτός από τις διαδοκίδες ή ζευκτά και τις τεγίδες, που οπωσδήποτε θα αντικατασταθούν

ΠΕΝΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (55 €)

Άρθρο 21 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου σιδερένιας στέγης, σε οποιοδήποτε ύψος, με απλές δοκίδες ή ζευκτά. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες για την πλήρη ανακατασκευή της στέγης (αποξήλωση παλαιάς, απομάκρυνση, προμήθεια, μεταφορά κλπ.). Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από το είδος της στέγης (μονοκλινής ή πολυκλινής κλπ.), τα υλικά από τα οποία είναι κατασκευασμένη (σίδερα με απλές διατομές ή με ειδική μορφή), τα υλικά που χρησιμοποιούνται στην επικάλυψη (κεραμίδια βυζαντινά ή γαλλικά κλπ., φύλλα από κυματοειδή λαμαρίνα, αμιαντοτσιμέντο, πλαστικό κλπ.) και περιλαμβάνει όλη την κατασκευή, από τους στρωτήρες, μέχρι και την κάλυψη. Η μέτρηση γίνεται σε οριζόντια προβολή επικαλυμμένης επιφάνειας. Στην τιμή περιλαμβάνεται η δαπάνη για την επισκευή ή ανακατασκευή της ψευδοροφής ή της μόνωσης εφόσον αυτές υπάρχουν.

α. Όταν όλα τα υλικά είναι καινούργια

ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (35 €)

β. Όταν χρησιμοποιούνται και μερικά από τα παλαιά υλικά, εκτός από τις διαδοκίδες ή ζευκτά και τις τεγίδες, που οπωσδήποτε θα αντικατασταθούν.

ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (25 €)

Άρθρο 22 Για την τοπική επισκευή ενός τετραγωνικού μέτρου ξύλινης στέγης, ανεξάρτητα από το πόσα και ποιά από τα παλαιά υλικά χρησιμοποιούνται, τη μορφή της και τα υλικά από τα οποία είναι κατασκευασμέ-

νη. Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από το είδος της στέγης (μονοκλινής ή πολυκλινής κλπ), τα υλικά από τα οποία είναι κατασκευασμένη, τα υλικά που χρησιμοποιούνται στην επικάλυψη (κεραμίδια βυζαντινά κλπ., φύλλα από κυματοειδή λαμαρίνα, κλπ.) και περιλαμβάνει όλη την κατασκευή, από τους στρωτήρες, μέχρι και την κάλυψη. Η μέτρηση γίνεται σε οριζόντια προβολή της επιφάνειας.

Στην τιμή περιλαμβάνεται και η δαπάνη για την αφαίρεση των κεραμιδιών ή άλλης επικάλυψης.

ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (30 €)

Άρθρο 23 Για την τοπική επισκευή ενός τετραγωνικού μέτρου σιδερένιας στέγης. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες για την πλήρη ανακατασκευή της στέγης (αποξήλωση παλαιάς, απομάκρυνση, προμήθεια, μεταφορά κλπ.). Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από το είδος της στέγης (μονοκλινής ή πολυκλινής κλπ.), τα υλικά από τα οποία είναι κατασκευασμένη (σίδερα με απλές διατομές ή με ειδική μορφή), τα υλικά που χρησιμοποιούνται στην επικάλυψη (κεραμίδια βυζαντινά ή γαλλικά κλπ., φύλλα από κυματοειδή λαμαρίνα, αμιαντοτσιμέντο, πλαστικό κλπ.) και περιλαμβάνει όλη την κατασκευή, από τους στρωτήρες, μέχρι και την κάλυψη. Η μέτρηση γίνεται σε οριζόντια προβολή επικαλυμμένης επιφάνειας.

ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΕΥΡΩ (22 €)

Άρθρο 24 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου στέγης, στην περίπτωση που υπάρχει πλάκα από οπλισμένο σκυρόδεμα, σε οποιοδήποτε ύψος, με απλές δοκίδες ή ζευκτά. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες για την πλήρη ανακατασκευή της στέγης (αποξήλωση παλαιάς, απομάκρυνση, προμήθεια, μεταφορά κλπ.). Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από το είδος της στέγης (μονοκλινής ή πολυκλινής κλπ.), τα υλικά από τα οποία είναι κατασκευασμένη (με απλές διατομές ή με ειδική μορφή), τα υλικά που χρησιμοποιούνται στην επικάλυψη (κεραμίδια βυζαντινά ή γαλλικά κλπ., φύλλα από κυματοειδή λαμαρίνα, αμιαντοτσιμέντο, πλαστικό κλπ.) και περιλαμβάνει όλη την κατασκευή μέχρι και την κάλυψη. Η μέτρηση γίνεται σε οριζόντια προβολή επικαλυμμένης επιφάνειας.

α. Όταν η στέγη είναι ξύλινη

ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (50 €)

β. Όταν η στέγη είναι μεταλλική.

ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (25 €)

Άρθρο 25 Για την επισκευή ενός τετραγωνικού μέτρου οροφοκονιάματος, που έχει ρηγματωθεί, τοπική συμπλήρωση κλπ. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για τις εγκαταστάσεις και το χρωματισμό της επιφάνειας. Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις της επιφάνειας.

ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (20 €)

Άρθρο 26 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου οροφοκονιάματος που έχει ρηγματωθεί και δεν επιδέχεται επισκευή, σύμφωνα με το προηγούμενο άρθρο. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες, για την καθαίρεση του παλαιού, ανακατασκευή του νέου και τον χρωματισμό της επιφάνειας. Η μέτρηση γίνεται σύμφωνα με τις πραγματικές διαστάσεις .

ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (30 €)

Άρθρο 27 Για την αποξήλωση ενός τετραγωνικού μέτρου δαπέδου

α) χωρίς προσοχή, ανεξάρτητα από τον τρόπο κατασκευής και το είδος αυτού.

ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (8 €)

β) Με προσοχή, ανεξάρτητα από τον τρόπο κατασκευής και το είδος αυτού, προκειμένου να ξαναχρησιμοποιηθούν τα υλικά κατασκευής. Στην τιμή περιλαμβάνονται και όλες οι εργασίες για την αποκομιδή των αχρήστων και τη φύλαξη των χρησίμων υλικών μέχρι την επαναχρησιμοποίησή τους.

ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (20 €)

Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις που έχει η επιφάνεια μαζί με το σοβατεπί.

Άρθρο 28 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου ξύλινου δαπέδου, με οποιοδήποτε σε κάτοψη σχήμα και διαστάσεις, που προέρχεται από την αποξήλωση του παλαιού και αναγκαία συμπλήρωση νέας ξυλείας, όμοιας με την παλαιά, με σκελετό από καδρόνια. Στην τιμή περιλαμβάνεται και το σοβατεπί ανάλογης διατομής και η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις από τοίχο σε τοίχο.

α) Όταν ξαναχρησιμοποιείται μέρος της παλαιάς ξυλείας και συμπλήρωση με νέα παρόμοια με την παλαιά.

ΔΕΚΑΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (18 €)

Στην τιμή περιλαμβάνεται κάθε δαπάνη, για να μεταφερθεί η ξυλεία, που προέρχεται από την αποξήλωση, από τη θέση που είχε φυλαχθεί, να γίνει προμήθεια νέας ξυλείας και όλων των υλικών που χρειάζονται για την πλήρη κατασκευή, καθώς και το σοβατεπί.

β) Όταν η ξυλεία είναι νέα.

ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (38 €)

Στην τιμή περιλαμβάνεται κάθε δαπάνη για την προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση των υλικών που χρειάζονται για την πλήρη κατασκευή.

Άρθρο 29 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου φέροντος σκελετού πατώματος ξύλινου ή μεταλλικού, όπως προκύπτει από τις ανάγκες για στατική αντοχή και ακαμψία σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την προμήθεια υλικών, τα ικριώματα, την ασφαλτική προστασία των εγκιβωτισμένων άκρων των δοκών και γενικά για εργασίες πλήρους κατασκευής

ΕΞΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (60 €)

Άρθρο 30 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου δαπέδου ή τοίχου, με οποιοδήποτε σε κάτοψη σχήμα και διαστάσεις, με οτιδήποτε πλάκες (μαρμάρινες, τσιμεντένιες, μαλτεζόπλακες, πηλιορίτικες, κεραμικές κλπ.) και με οσοδήποτε πάχος και διαστάσεις, με το ανάλογο σοβατεπί.

α) Από πλάκες που προέρχονται από αποξήλωση, από το πάτωμα ή τον τοίχο που υπήρχε στον ίδιο χώρο. Στην τιμή περιλαμβάνεται ο καθαρισμός τους, η αναγκαία συμπλήρωση σε οσοδήποτε ποσοστό με νέες πλάκες, όμοιες με τις παλιές, καθώς και κάθε δαπάνη για πλήρως περαιωμένες εργασίες μαζί με το σοβατεπί. Η μέτρηση γίνεται για την πραγματική επιφάνεια που ανακατασκευάζεται.

ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ (14 €)

β) Από νέες πλάκες όμοιες με τις παλιές. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για πλήρως περαιωμένες εργασίες μαζί με το σοβατεπί και η μέτρηση γίνεται για την πραγματική επιφάνεια που ανακατασκευάζεται.

ΕΙΚΟΣΙ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (28 €)

Δ΄. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

Άρθρο 31 Για την επισκευή, συμπλήρωση, συντήρηση και χρωματισμό ενός τετραγωνικού μέτρου κουφώμα-

τος, ανεξάρτητα από το σχήμα, το είδος και τον τρόπο κατασκευής . Η τιμή ισχύει και στην περίπτωση, που το κούφωμα πρέπει να αποσυναρμολογηθεί και να συναρμολογηθεί από την αρχή, ανεξάρτητα από το ποσοστό νέας ξυλείας και άλλων υλικών (σιδερικά, υαλοπίνακες κλπ.). Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες για την αποξήλωση, συντήρηση, χρωματισμό και τοποθέτηση του κουφώματος. Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις του κουφώματος, εκτός αν το περίγραμμα είναι ολικώς ή μερικώς καμπύλο, οπότε, επιφάνεια ορίζεται το ελάχιστο ορθογώνιο σχήμα, στο οποίο εγγράφεται.

ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ (24 €)

Άρθρο 32 Για την ανακατασκευή ενός τεμαχίου εσωτερικής ή εξωτερικής πόρτας (ξύλινης, μεταλλικής, αλουμινίου). Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την αποξήλωση των παλαιών υλικών, την προμήθεια και μεταφορά και τις απαραίτητες εργασίες που χρειάζονται για την πλήρη κατασκευή. Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από τη θέση στην οποία τοποθετείται (όροφος, απόσταση από τη θέση όπου μπορεί να προσεγγίσει μεταφορικό μέσο κλπ.), από τη μορφή του κλπ.

α) Εξωτερική πόρτα

ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (550 €)

β) Εσωτερική Πόρτα

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (300 €)

γ) Εξώθυρες (χωρίς εξώφυλλα)

ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (270 €)

δ) Εξώθυρες (με εξώφυλλα)

ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (400 €)

ε) Γκαραζόπορτα

ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (700 €)

Άρθρο 33 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου παραθύρων οποιουδήποτε τύπου (γαλλικά, γερμανικά, ελληνικά, σιδηρά, ξύλινα, αλουμινίου, πλαστικά κλπ.). Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την αποξήλωση των παλαιών υλικών, την προμήθεια και μεταφορά και τις απαραίτητες εργασίες που χρειάζονται για την πλήρη κατασκευή.

Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις του κουφώματος, εκτός αν το περίγραμμα είναι ολικώς ή μερικώς καμπύλο, οπότε, επιφάνεια ορίζεται το ελάχιστο ορθογώνιο σχήμα, στο οποίο εγγράφεται.

Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από τη θέση στην οποία τοποθετείται (όροφος, απόσταση από τη θέση όπου μπορεί να προσεγγίσει μεταφορικό μέσο κλπ.), από τη μορφή του κλπ.

α) Για παράθυρα με απλά υαλοστάσια (χωρίς εξώφυλλα):

ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (200 €)

β) Για παράθυρα με διπλά υαλοστάσια (χωρίς εξώφυλλα):

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (300 €)

γ) Για παράθυρα με απλά υαλοστάσια και εξώφυλλα:

ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (400 €)

δ) Για παράθυρα με διπλά υαλοστάσια και εξώφυλλα:

ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (500 €)

Ε΄. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Άρθρο 34 Για την επισκευή ή αποκατάσταση υδραυλικών ή ηλεκτρικών ή μηχανολογικών εγκαταστάσεων και δικτύων, που έπαθαν ζημιές από την πυρκαγιά ή καταστράφηκαν ή αχρηστεύθηκαν για να γίνουν άλλες εργασίες, όπως επισκευές ή ανακατασκευές σε τοίχους κλπ. . Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για να αποκατασταθεί μερικά ή ολοκληρωτικά η εγκατάσταση, καθώς και για να συνδεθεί με το δίκτυο (εργασία και δικαιώματα Ο.Κ.Ω.). Η τιμή ορίζεται κατ'αποκοπή, για κάθε ξεχωριστή ιδιοκτησία, καθώς και για τις κοινόχρηστες εγκαταστάσεις σε κάθε όροφο και περιλαμβάνει τη δαπάνη τόσο για την εσωτερική , όσο και για την εξωτερική εγκατάσταση.

α. Εγκατάσταση αποχετευτική, για κάθε ξεχωριστή ιδιοκτησία:

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (300 €)

β. Εγκατάσταση ύδρευσης, για κάθε ξεχωριστή ιδιοκτησία.

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (350 €)

γ. Εγκατάσταση ηλεκτρική, (ολική αποκατάσταση) για κάθε ξεχωριστή ιδιοκτησία:

ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (850 €)

δ. Εγκατάσταση ηλεκτρική, (μερική αποκατάσταση) για κάθε ξεχωριστή ιδιοκτησία, καθώς επίσης και για κοινόχρηστους χώρους:

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (350 €)

ε. Εγκατάσταση λέβητα (ολική αντικατάσταση) :

1) Για λέβητα μέχρι 35.000 θερμίδες

ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (630 €)

2) Για λέβητα από 35.000 θερμίδες μέχρι 40.000 θερμίδες

ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (720 €)

3) Για λέβητα από 40.000 θερμίδες μέχρι 81.000 θερμίδες

ΧΙΛΙΑ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (1350 €)

4) Για λέβητα από 81.000 θερμίδες μέχρι 100.000 θερμίδες

ΧΙΛΙΑ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (1900 €)

στ. Επισκευή λεβητοστασίου, κυκλοφορητή κ.λ.π

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (320 €)

ζ. Εγκατάσταση καυστήρα (ολική αντικατάσταση)

1) Για καυστήρα 41KW

ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΥΡΩ (280€)

2) Για καυστήρα 70KW

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (300 €)

3) Για καυστήρα 116KW

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (340 €)

4) Για καυστήρα 209KW

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (390 €)

ΣΤ΄. ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ

Άρθρο 35 Για την ανακατασκευή ενός τρέχοντος μέτρου κτιστής καπνοδόχου, που έχει υποστεί ζημιές ή εγκρίνεται η ανακατασκευή της λόγω ανακατασκευής της στέγης, με πλίνθους παρόμοιους με αυτούς που ήταν κατασκευασμένη, ανεξάρτητα από το ύψος, το σχήμα , τις εσωτερικές και εξωτερικές διαστάσεις, το πάχος του τοίχου κλπ. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την έντεχνη και λειτουργικά πλήρη κατασκευή της (εσωτερική και εξωτερική διαμόρφωση, σοβάτισμα, χρωματισμός κλπ.). Η μέτρηση γίνεται με τις πραγματικές διαστάσεις στην εξωτερική επιφάνεια (περίμετρο).

ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (40 €)

Ζ΄. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Άρθρο 36 Για τον χρωματισμό ενός τετραγωνικού μέτρου παλαιών ή νέων επιχρισμάτων, ανεξάρτητα από τη

θέση, εσωτερικό ή εξωτερικό και το ύψος απ' το έδαφος ή το δάπεδο που γίνεται, τη μορφή που έχει η επιφάνεια, αν είναι νέα (αχρωμάτιστη) ή παλαιά (χρωματισμένη), το ολικό εμβαδόν και τις διαστάσεις και απ' τις επαναλήψεις που χρειάζονται για την πλήρη κάλυψη. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες, που προβλέπει το Α.Τ.Ο.Ε. στα αντίστοιχα άρθρα του και ισχύουν ανεξάρτητα από το αν η ίδια επιφάνεια χρωματίζεται με δύο ή περισσότερους χρωματισμούς ή και διακοσμητικές ταινίες (στάμπες κλπ.) που περιλαμβάνονται στην τιμή. Η μέτρηση γίνεται για ολόκληρο το φάτνωμα χωρίς να αφαιρούνται τα ανοίγματα, στη μία ή δύο πλευρές του.

α) Με ανάγλυφο χρώμα (τύπου RELIEF)

ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (15 €)

β) Με υδρόχρωμα ή τσίγκο ή κόλλα ή συνδυασμό τους

ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ (7 €)

γ) Με ελαιόχρωμα σε τοίχους

ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ (8 €)

δ) Με πλαστικό χρώμα σε τοίχο με σπατουλάρισμα της επιφάνειας

ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ (19 €)

ε) Με ελαιόχρωμα ή βερνικόχρωμα (ριπουλίνη) ή βερνίκι σε ξύλινα ή μεταλλικά κουφώματα

ΔΩΔΕΚΑ ΕΥΡΩ (12 €)

στ) Με βερνικόχρωμα σε δάπεδα

ΔΩΔΕΚΑ ΕΥΡΩ (12 €)

Η. ΔΙΑΦΟΡΑ

Άρθρο 37 Για την ανακατασκευή ή επισκευή ενός τετραγωνικού μέτρου σιδερένιου, χυτοσιδερένιου ή άλλου μεταλλικού στοιχείου, όπως κάγκελα, κουπαστές κλπ., όμοια με αυτά που υπήρχαν, χυτά ή σφυρήλατα ή οποιαδήποτε πρόσθετη κατεργασία χρειάζεται για την τελική διαμόρφωσή τους στο επίπεδο ή στο χώρο. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για να αφαιρεθούν τα κατεστραμμένα στοιχεία, να απομακρυνθούν τα υλικά για να κατασκευαστούν τα νέα, ίδια με αυτά που υπήρχαν, και γενικά για την πλήρη κατασκευή τους, την τελική επεξεργασία και το χρωματισμό τους. Η τιμή ισχύει και στην περίπτωση, που η αντικατάσταση γίνεται τοπικά και ανεξάρτητα από την ολική επιφάνεια που θα αντικατασταθεί. Η μέτρηση γίνεται με την επιφάνεια, που έχει το ελάχιστο ορθογώνιο παραλληλόγραμμο που περιγράφεται στο στοιχείο που κατασκευάσθηκε, ανεξάρτητα από την εγκάρσια διαμόρφωσή του.

ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27 €)

Άρθρο 38 α) Για την πλήρη αντικατάσταση των ειδών υγιεινής που καταστράφηκαν από την πυρκαγιά. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι περαιωμένες εργασίες (μεταφορά, τοποθέτηση υλικών), επίσης και η αποξήλωση των κατεστραμμένων ειδών υγιεινής.

ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (900 €)

β) Για την μερική αντικατάσταση των ειδών υγιεινής. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι περαιωμένες εργασίες (μεταφορά, τοποθέτηση υλικών), επίσης και η αποξήλωση των κατεστραμμένων ειδών υγιεινής.

ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (300 €)

ΙΙ. ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΟΝ ΓΙΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ Ή ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ

Επισημαίνεται ότι οι ζημιές που προτείνονται για επισκευή και εγκρίνονται πρέπει απαραιτήτως να προέρχονται από πυρκαγιά και όχι από παλαιότητα και εγκατάλειψη.

ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Άρθρο 39 Για την ανακατασκευή ενός μέτρου γύψινης ταινίας (μπορντούρας), ή γωνιάς (λούκι), με οποιαδήποτε ανάγλυφη διαμόρφωση, οσοδήποτε ανάγλυφο βάθος, με οσοδήποτε πλάτος, ανεξάρτητα αν τοποθετούνται στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, από το ύψος στο οποίο τοποθετούνται από το έδαφος ή το δάπεδο και τη μορφή της επιφάνειας. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για να αφαιρεθούν και απομακρυνθούν τα καταστραμμένα γύψινα εκτός από αυτά που είναι απαραίτητα να φυλαχτούν σαν υπόδειγμα για να κατασκευαστούν νέα, όμοια με αυτά που υπήρχαν, η τελική επεξεργασία και ο χρωματισμός με τα κατάλληλα χρώματα. Η τιμή ισχύει και στην περίπτωση που η αντικατάσταση γίνει τοπικά καθώς επίσης και για γύψινες ροζέτες ή αφαλούς. Η μέτρηση γίνεται με το πραγματικό μήκος που τοποθετείται ή τη διάμετρο για στρογγυλά, ή τη μεγαλύτερη διαγώνια διάσταση για πολύγωνα ή άλλα σχήματα.

ΕΞΗΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ (62 €)

Άρθρο 40 Για την επισκευή ενός μέτρου γύψινης ταινίας (μπορντούρας), ή γωνιάς (λούκι), όπως περιγράφεται στο προηγούμενο άρθρο 38. Στην τιμή περιλαμβάνονται ανάλογα προσαρμοσμένες, όλες οι δαπάνες που αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο. Η μέτρηση γίνεται όπως ορίζεται στο ίδιο άρθρο τόσο για ταινίες και γωνίες όσο και για ροζέτες ή αφαλούς.

ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (20 €)

Άρθρο 41 Για την ανακατασκευή ή επισκευή ενός τετραγωνικού μέτρου σιδερένιου, χυτοσιδερένιου ή άλλου μεταλλικού στοιχείου, όπως κάγκελα, κουπαστές κλπ., όμοια με αυτά που υπήρχαν, χυτά ή σφυρήλατα ή οποιαδήποτε πρόσθετη κατεργασία χρειάζεται για την τελική διαμόρφωσή τους στο επίπεδο ή στο χώρο, με πρόσθετα διακοσμητικά από άλλο μέταλλο (χαλκό, ορείχαλκο κλπ.). Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για να αφαιρεθούν τα κατεστραμμένα στοιχεία, να απομακρυνθούν τα υλικά, εκτός από όσα είναι απαραίτητα να φυλαχθούν σαν υπόδειγμα, για να κατασκευαστούν τα νέα, ίδια με αυτά που υπήρχαν και γενικά για την πλήρη κατασκευή τους, την τελική επεξεργασία και το χρωματισμό τους. Η τιμή ισχύει και στην περίπτωση, που η αντικατάσταση γίνεται τοπικά και ανεξάρτητα από την ολική επιφάνεια που θα αντικατασταθεί και από τις επαναλήψεις, που θα γίνουν για το ίδιο στοιχείο. Η μέτρηση γίνεται με την επιφάνεια, που έχει το ελάχιστο ορθογώνιο παραλληλόγραμμο που περιγράφεται στο στοιχείο που κατασκευάσθηκε, ανεξάρτητα από την εγκάρσια διαμόρφωσή του.

ΕΞΗΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ (62 €)

Άρθρο 42 Για την επισκευή ή ανακατασκευή ενός μέτρου τραβηχτού επιχρίσματος, για γείσα, παραστάδες, πρέκια, κορωνίδες, ζώνες, κορνιζώματα με οποιαδήποτε ανάγλυφη διαμόρφωση (διατομή), με καμπύλες, ή όχι, με οσοδήποτε ανάγλυφο βάθος, και ολικό πλάτος, με ευθύγραμμο ή καμπύλο άξονα (οδηγό) , όμοια με αυτή, που υπήρχε και σε οσοδήποτε ύψος από το έδαφος ή το δάπεδο.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για να αποτυπωθούν με ακρίβεια τα παλιά τραβηχτά, να καθαιρεθούν, να απομακρυνθούν τα υλικά, να κατασκευασθεί ο τύπος (καλούπι), να τοποθετηθούν οι οδηγοί κλπ, η εργασία και τα υλικά, η τελική επεξεργασία και ο χρωματισμός με τα κατάλληλα χρώματα και χρωματισμούς,

έστω και αν δεν είναι ομοιόχρωμοι σε όλο το πλάτος. Η τιμή ισχύει και στην περίπτωση που η αντικατάσταση γίνεται τοπικά και ανεξάρτητα από τη μορφή και τις επαναλήψεις των ανάγλυφων στοιχείων.

Η μέτρηση γίνεται με το πραγματικό μήκος και η αντίστοιχη επιφάνεια δεν αφαιρείται από την επιφάνεια πάνω στην οποία κατασκευάζεται, αν η επιφάνεια αυτή έχει ανακατασκευαστεί και έχει υπολογιστεί η σχετική δαπάνη στον προϋπολογισμό.

ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ (33 €)

Άρθρο 43 Για την αποξήλωση ενός τετραγωνικού μέτρου ξύλινης ψευδοροφής, που η ξυλεία του μπορεί να χρησιμοποιηθεί, ολικά ή μερικά, μαζί με τα επενδεδυμένα περιθώρια για την ανακατασκευή της, με προσοχή για να διασωθεί η χρήσιμη ξυλεία και ιδιαίτερα για τις σανίδες, αρμοκάλυπτρα ή άλλα στοιχεία που έχουν ανάγλυφα ή χρωματιστά κοσμήματα, έστω και αν δεν είναι κατάλληλα για να χρησιμοποιηθούν, αλλά χρειάζονται σαν πρότυπα, για να διαμορφωθεί η νέα ψευδοροφή, που θα κατασκευαστεί στον ίδιο χώρο όμοια με την παλιά. Στην τιμή περιλαμβάνονται ακόμη και οι αυξημένες δαπάνες που χρειάζονται για να διασωθούν τα κοσμημένα στοιχεία, που προαναφέρθηκαν και να φυλαχτούν με ιδιαίτερη προσοχή. Η μέτρηση γίνεται με την πραγματική επιφάνεια που αποξηλώνεται σε κατακόρυφη προβολή σε οριζόντιο επίπεδο, χωρίς να προσμετρώνται τα περιθώρια κλπ

ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ (15 €)

Άρθρο 44 Για την ανακατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου ξύλινης ψευδοροφής μαζί με τα περιθώρια, με οποιοδήποτε σε κάτοψη, σχήμα και διαστάσεις ανεξάρτητα από το ύψος (κρέμαση) και τη μορφή (θολωτή, με φατνώματα, αφαλούς κλπ.) εκτός των περιθωρίων και για επισκευή και συμπλήρωση της σχάρας στην οποία στηρίζεται, αν χρειάζεται, με ξυλεία, που προέρχεται από την οροφή, που υπήρχε στον ίδιο χώρο, και συμπλήρωση με νέα ξυλεία, όμοια με την παλιά και με την ίδια ανάγλυφη και χρωματιστή διακόσμηση κλπ.. Στην τιμή περιλαμβάνονται, όλες οι δαπάνες για την πλήρη ανακατασκευή της ψευδοροφής καθώς και η εξειδικευμένη εργασία και τα υλικά, που χρειάζονται για τη διακόσμηση, ανάγλυφη και χρωματιστή ή άλλη. Η μέτρηση γίνεται όπως προβλέπεται στο προηγούμενο άρθρο.

ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (20 €)

Άρθρο 45 Για την αποξήλωση ενός τετραγωνικού μέτρου κουφώματος, ανεξάρτητα από το είδος, το σχήμα και τον τρόπο κατασκευής του (ξύλινα, σιδερένια, με ή χωρίς εξώφυλλα, φεγγίτη κλπ.).

α) Χωρίς προσοχή, όταν τα υλικά δεν μπορούν να ξαναχρησιμοποιηθούν.

ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (20 €)

β) Με προσοχή, όταν τα υλικά μπορεί να ξαναχρησιμοποιηθούν. Η τιμή ισχύει ανεξάρτητα από το ποσοστό των χρησίμων υλικών, στο σύνολό τους.

ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΥΡΩ (30 €)

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 της από 26.3.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου που κυρώθηκε με το ν. 1190/1981.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2007

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr